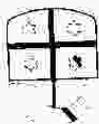


RACCOMANDATA A.R.



REGIONE LIGURIA

DIREZIONE CENTRALE
RISORSE STRUMENTALI, FINANZIARIE E
CONTROLLI

SETTORE
AMMINISTRAZIONE GENERALE

A.O.O. COMUNE DI SANREMO
PERVENUTO IL

26 LUG. 2012

Albo

Genova, 29/07/2012
Prot. n. 96/2012/10007
Allegati: 1
Class./Fasc: 609/62.1/3

Al Comune di Genova

Al Comune di Sanremo

Al Comune di Santa Margherita Ligure

Loro Sedi

Oggetto:

trasmissione D.G.R. n. 796 del
29/06/2012 "integrazioni al
Piano delle alienazioni e
valorizzazioni 2012" -

Si trasmette, in allegato alla presente, copia conforme della D.G.R. in
oggetto, al fine del deposito presso la segreteria comunale e per l'affissione
all'albo pretorio di codesti Comuni ai sensi del comma 3 dell'art. 39 della Legge
regionale 7 febbraio 2012, n. 2.

Distinti saluti

COMUNE DI
SANREMO



Codice Amministrazione: c_1138
Prot. Generale n. 0043273 A
Data: 26/07/2012 Ora: 11:03
Classificazione: 1 - 3 - 0

Il Dirigente
(Dott. Nicola Poggi)

SCHEMA N. NP/11637
DEL PROT. ANNO 2012



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale

Segreteria Generale Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale
Staff Centrale e Servizi Giunta - Settore

SEDUTA DELLA GIUNTA REGIONALE: N. 3115 del 29/06/2012



N. 796

IN DATA 29/06/2012

OGGETTO : INTEGRAZIONI AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI 2012.

CERTIFICAZIONE DELLE RISULTANZE DELL'ESAME DELL'ATTO

Si ATTESTA che nel corso dell'odierna seduta della Giunta Regionale, PRESIDENTE Claudio Burlando, con la partecipazione dei seguenti Componenti, che si sono espressi in conformità di quanto a fianco di ciascuno indicato:

PRESENTI	ASSENTI	I COMPONENTI DELLA GIUNTA - SIGNORI	VOTI ESPRESSI		
			FAVOR	ASTEN	CONTR.
X		Claudio Burlando - Presidente	X		
X		Marilyn Fusco - Vice Presidente	X		
	X	Giovanni Barbagallo - Assessore			
X		Angelo Berlangieri - Assessore	X		
X		Giovanni Boltano - Assessore	X		
X		Renata Briano - Assessore	X		
X		Gabriele Cascino - Assessore	X		
X		Renzo Guccinelli - Assessore	X		
X		Claudio Montaldo - Assessore	X		
X		Raffaella Paita - Assessore	X		
X		Lorena Rambaudi - Assessore	X		
X		Sergio Rossetti - Assessore	X		
X		Giovanni Enrico Vesco - Assessore	X		
12	1		12		

RELATORE alla Giunta Sergio Rossetti e con l'assistenza del Segretario Generale e del dott. Roberta Rossi, che ha svolto le funzioni di SEGRETARIO

LA GIUNTA REGIONALE

all'unanimità HA APPROVATO il provvedimento proposto secondo lo schema il cui testo integrale è riportato in originale da pag. 1 a pag. 4 della presente cartella, autenticato dal Segretario della Giunta Regionale.

Data - IL SEGRETARIO

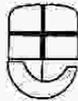
29/06/2012 (Roberta Rossi)

Roberta Rossi

Il presente ATTO viene contraddistinto col numero, a margine indicato, del REGISTRO ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE - Parte I

RISULTANZE DELL'ESAME	STAFF CENTRALE SERVIZI GIUNTA P. C. IL FUNZIONARIO (Dott.ssa Barbara Caporali)	AUTENTICAZIONE COPIE	CODICE PRATICA: intaleni
		PAGINA: 1	COD. ATTO: DELIBERAZIONE

SCHEMA N..... NP/11637
DEL PROT ANNO.....2012



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale
Direzione Centrale Risorse Strumentali, Finanziarie e Contabili
Amministrazione Generale - Settore



OGGETTO : INTEGRAZIONI AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI 2012.

DELIBERAZIONE

N.

790
del REGISTRO ATTI DELLA GIUNTA

IN 29.6.2012
DATA

LA GIUNTA REGIONALE

Visto l'art. 58 "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali" del Decreto Legge n. 112 del 25 giugno 2008 "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria" pubblicato in G.U. 25 giugno 2008, n. 147, S.O. e convertito con Legge 6 agosto 2008, n. 133;

Visto la Legge regionale 7 febbraio 2012, n. 2 ed in particolare l'art. 39 "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari";

Vista la sentenza della Corte Costituzionale 30/12/2009, n. 340;

Considerato che:

- la Regione Liguria ha adottato con D.G.R. n. 1673 del 16.12.2008 il Piano delle alienazioni 2009, con D.G.R. n. 1401 del 23.10.2009 il Piano delle alienazioni 2010, con D.G.R. n. 1164 del 7.10.2010 il Piano delle alienazioni 2011 e con D.G.R. n. 1364 del 15/11/2011 il Piano delle alienazioni per l'anno 2012;
- la Regione Liguria è proprietaria di ulteriori beni immobili non strumentali alle sue funzioni istituzionali suscettibili, nell'anno 2012 e seguenti, di valorizzazione ovvero di dismissione;
- i beni individuati ai punti 1 e 2 dell'elenco di cui al punto successivo sono da considerarsi patrimonio indisponibile soggetto agli effetti di classifica di cui al citato art. 58 D.L. n. 112/2008;

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

20/06/2012
(Dot. Giorgio Bobbio)

Data - IL SEGRETARIO

(Roberta Rossi)
23/6/2012 RU

ATTO

SETTORE STAFF CENTRALE
E SERVIZI GIUNTA
Piazza Cavour 1
IL FUNZIONARIO
(Dot. ssa Barbara Cattarini)

AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA

intalien

PAGINA : 1

COD. ATTO : DELIBERAZIONE

SCHEMA N. NP/11637
DEL PROT. ANNO 2012



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale
Direzione Centrale Risorse Strumentali, Finanziarie e Controlli
Amministrazione Generale - Settore

[Handwritten signature]
LIGURIA
2012

- il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari (di seguito, per comodità, Piano), deve essere redatto sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso gli archivi e gli uffici dell'Amministrazione;

Ritenuto di integrare il Piano per l'anno 2012, mediante l'inserimento dei seguenti beni, il cui elenco dettagliato, comprensivo anche dei dati relativi agli estremi catastali ed al valore, è contenuto nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

1. immobile sito in Sanremo (IM) Via Nuvoloni, 1 - in concessione gratuita alla Provincia di Imperia
2. complesso sportivo Tennis, sito in Santa Margherita Ligure (GE) Via Frugoni, 8
3. appartamento sito in Genova P.zza Giardini Perogallo, 3
4. appartamento sito in Genova Lungomare di Pegli, 24/3

Ritenuto altresì di alienare i beni di cui all'elenco sopra riportato al fine di reperire delle risorse volte ad attuare un contenimento della spesa corrente per locazioni;

Atteso che per i beni predetti sono indicati nel Piano i valori determinati secondo quanto previsto dall'art. 39, comma 6, primo capoverso, della L.R. n. 2/2012 il quale dispone: "Il valore di cui al comma 2, lettera d), di ciascun bene è determinato mediante una stima sintetica al più probabile prezzo di mercato in base ai parametri forniti dall'Osservatorio del Mercato Immobiliare di cui all'articolo 64, comma 3, del d.lgs. 300/1999 e successive modificazioni e integrazioni";

Considerato che per i suindicati beni occorre in ogni caso, al fine di compiere le previste operazioni di alienazione o valorizzazione, effettuare od acquisire perizia estimativa ai sensi della L.R. n. 2/2012;

Preso atto che:

- in forza del disposto di cui al citato art. 58 del Decreto Legge n. 112/2008 i beni inclusi nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari divengono automaticamente classificati come patrimonio disponibile dell'Amministrazione Regionale;
- contro l'iscrizione dei beni nell'allegato Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari dei beni immobili di proprietà regionale non strumentali all'esercizio di funzioni istituzionali è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge;

Ritenuto di dover procedere alla integrazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2012 che verrà pubblicato con le modalità di cui all'art. 39 della L.R. n. 2/2012 e inviato al

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

20/06/2012
(Dott. Giorgio Bobbio)

Data - IL SEGRETARIO

23/6/2012
(Roberta Rossi)

ATTO	SETTORE STAFF CENTRALE E SERVIZI GIUNTA P. C. IL FUNZ. (Dott.ssa Barbara Ammorati)	AUTENTICAZIONE COPIE	CODICE PRATICA
			intalien
PAGINA : 2	COD. ATTO : DELIBERAZIONE		

SCHEMA N..... NP/11637
DEL PROT. ANNO.....2012



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale
Direzione Centrale Risorse Strumentali, Finanziarie e Controlli
Amministrazione Generale - Settore



Consiglio regionale – Assemblea Legislativa della Liguria unitamente all'assestamento di bilancio 2012 redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 della Legge regionale 26 marzo 2002, n. 15 ;

Visto l'allegata Integrazione al "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari dei beni immobili di proprietà regionale non strumentali all'esercizio di funzioni istituzionali per l'anno 2012";

Su proposta dell'Assessore incaricato del Settore Amministrazione Generale

DELIBERA

Per quanto in premessa esposto, di adottare l'integrazione al "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari dei beni immobili di proprietà regionale non strumentali all'esercizio di funzioni istituzionali per l'anno 2012", allegato al presente atto a formarne parte integrante e necessaria, comprendente i seguenti immobili:

- immobile sito in Sanremo (IM) Via Nuvoloni, 1;
- complesso sportivo Tennis, sito in Santa Margherita Ligure (GE) Via Frugoni, 8;
- appartamento sito in Genova P.zza Giardini Perogallo, 3;
- appartamento sito in Genova Lungomare di Pegli, 24/3.

Di dare atto che:

- detta integrazione al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari dei beni immobili di proprietà regionale non strumentali all'esercizio di funzioni istituzionali per l'anno 2012 verrà allegato all'assestamento di bilancio 2012;
- l'integrazione al Piano medesimo verrà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria e depositato ai sensi dell'art. 39, comma 3, della L.R. n. 2/2012.

Di dare mandato alla Direzione Centrale Risorse Strumentali, Finanziarie e Controlli e per essa al Settore Amministrazione Generale di adottare tutti i provvedimenti attuativi della presente deliberazione.

Contro l'iscrizione dei beni nell'allegata integrazione al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari dei beni immobili di proprietà regionale non strumentali all'esercizio di funzioni istituzionali per l'anno 2012 è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge.

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

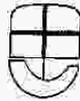
29/05/2012
(Dott. Giorgio Bobbio)

Data - IL SEGRETARIO

23/6/2012
(Roberta Rossi)

ATTO	SETTORE STAFF CENTRALE SERVIZI GIUNTA P..... C..... C..... IL FUNZIONARIO (Dott.ssa Barbara Camorani)	AUTENTICAZIONE COPIE	CODICE PRATICA
			italien
PAGINA : 3	COD. ATTO : DELIBERAZIONE		

SCHEMA N..... NP/11637
DEL PROT ANNO.....2012



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale
Direzione Centrale Risorse Strumentali, Finanziarie e Gestionali
Amministrazione Generale - Settore



Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giudiziale nanti il T.A.R. Liguria oppure ricorso stragiudiziale al Capo dello Stato entro il termine, rispettivamente, di 60 e 120 giorni dalla data di piena conoscenza dell'atto.

FINE TESTO

Si attesta la regolarità amministrativa, tecnica e contabile del presente atto.

Data - IL DIRIGENTE

(Dott. Nicola Giancarlo Poggi)

20-6-2012

Data - IL DIRETTORE GENERALE

(Dott.ssa Claudia Morich)

21/6/2012

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

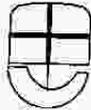
(Dott. Giorgio Babbio)

Data - IL SEGRETARIO

(Roberta Rossi)

ATTO	SETTORE STAFF CENTRALE E SERVIZI GIUNTA P.....C.....C..... IL FUNZIONARIO (Dott.ssa Barbara Camorani)	AUTENTICAZIONE COPIE	CODICE PRATICA
			intalieu
PAGINA : 4	COD. ATTO : DELIBERAZIONE		

SCHEMA N. NP/11637
DEL PROT ANNO 2012



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale
Direzione Centrale Risorse Strumentali, Finanziarie e Controlli
Amministrazione Generale - Settore



N. *496*
IN DATA *29.6.2012*

OGGETTO : INTEGRAZIONI AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI 2012.

DOCUMENTI ALLEGATI COSTITUITI DAL NUMERO DI PAGINE A FIANCO DI CIASCUNO INDICATE

**INTEGRAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI 2012
PER UN TOTALE COMPLESSIVO DI PAGINE N. DUE**

— FINE TESTO —

Data *20/06/2012* IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
[Signature]
(Dot. Giorgio Bobbio)

ALLEGATO ALL'ATTO	SETTORE STAFF CENTRALE DEI SERVIZI GIUNTA P. C. IL FUNZIONARIO <i>(Dot.ssa Bertoni)</i>	AUTENTICAZIONE COPIE	CODICE PRATICA
			intalien
PAGINA :]	COD. ATTO: DELIBERAZIONE		

INTEGRAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA REGIONE LIGURIA NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DI FUNZIONI ISTITUZIONALI PER L'ANNO 2012

Denominazione bene	Ubicazione	Superfici - Dati catastali	Valore	Destinazione
1 Appartamento	Via Nuvoloni Santremo (IM)	933 mq. circa Fg. 41, Mapp. 85, sub. 53 Categoria Catastale B/4	2.000.000,00*	Alienazione
2 Complesso sportivo Tennis	Via Frugone,8 Santa Margherita Ligure (GE)	6300 mq circa Fg. 6, Mapp. 447, sub. 1 e 2.	1.800.000,00*	Alienazione
3 Appartamento	P.zza Giardini Perogallo, 3 Genova	83 mq circa Fg. 45, Mapp. 266, Sub. 33	150.000,00*	Alienazione
4 Appartamento	Lungomare di Pegli, 24 Genova	287 mq. circa Fg. 45, Mapp. 266, sub. 30	300.000,00*	Alienazione

FINE TESTO

- * stima uffici regionali sulla base dei dati dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare di cui all'art. 64, comma 3, D.lgs. n. 300/1999 e ss.mm.ii.
- * stima redatta da ARTE Genova
- * stima uffici regionali sulla base dei dati dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare di cui all'art. 64, comma 3, D.lgs. n. 300/1999 e ss.mm.ii.
- * stima uffici regionali sulla base dei dati dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare di cui all'art. 64, comma 3, D.lgs. n. 300/1999 e ss.mm.ii.

Stampare di n. Sette fogli

incavata su
pagine
UNIFORME

7

20/06/2012
Dott. Giorgio Robino

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL SEGRETARIO
in atti
Roberta Bossi

22/06/2012

IL FUNZIONARIO
(Dott.ssa Barbara Camorani)

