

A: Il Signor Sindaco della Città di Bordighera

DA: Luca De Vincenzi e Mara Lorenzi per il Gruppo Consiliare "Bordighera in Comune"

RE: INTERROGAZIONE: Iter del progetto per la Rotonda di Sant'Ampelio presentato da Soc. Amarea s.r.l. direttamente alla Soprintendenza delle Belle Arti e Paesaggio della Liguria il 21 Maggio 2015, e a seguire Iter del progetto presentato da Soc. Amarea s.r.l. al Comune di Bordighera in data 18 Settembre 2015

DATA: 12 Ottobre 2015

FATTI

Da diverse settimane il Gruppo consiliare Bordighera in Comune conduce ricerche negli Uffici del Comune per chiarire stato e tempi del progetto per la riqualificazione complessiva della Rotonda di Sant'Ampelio. Abbiamo pubblicato il 22 Settembre 2015 una prima sollecitazione agli Amministratori a prendere le redini della pratica e far sì che la riqualificazione della Rotonda diventi una priorità del Comune, del Comune e di nessun altro.

In tale contesto, troviamo all'Ufficio Tecnico un documento (prot. n. 16279 del 30/7/2015) con cui la Soprintendenza autorizza "...il progetto riguardante il consolidamento e il recupero delle strutture in cemento armato che sostengono la Rotonda" presentato il 21/5/15 direttamente alla Soprintendenza dalla Soc. Amarea s.r.l., locataria di parte dei locali sottostanti la Rotonda, e condiviso successivamente dal Sindaco con lettera - sempre alla Soprintendenza- del 26/6/15 (prot. n. 13807).

Tuttavia, tale progetto non è reperibile negli uffici del Comune fino all'8 Ottobre 2015, né lo sono le integrazioni fornite dal Sindaco (allegati a lettera prot. n. 14124 del 01/07/2015). Non c'è riscontro che sul progetto della Soc. Amarea s.r.l. siano stati richiesti i pareri di competenza agli uffici del Comune (Tecnico e Patrimonio). E non c'è evidenza che il Comune abbia richiesto un computo nell'interesse di quantificare la stima dei costi.

Troviamo inoltre all'Ufficio Tecnico un secondo progetto di restauro della Rotonda presentato da Soc. Amarea s.r.l. al Comune e alla Soprintendenza il 18/09/2015 (prot. n. 19717) che sembra andare al di là degli aspetti di sicurezza strutturale affrontati nel progetto del 21/5/15, tanto da includere nuovi volumi negli spazi sottostanti la Rotonda.

OBIETTIVI DELL' INTERROGAZIONE

1 Chiarire se l'Amministrazione intende difendere la natura pubblica del sito della Rotonda di Sant'Ampelio, Patrimonio collettivo della città.

2 Sapere come l'Amministrazione si è preparata ad assolvere alle responsabilità del Comune nei confronti dei locatari degli spazi commerciali se il mettere in sicurezza tali spazi diventa necessario in tempi non compatibili con l'iter del progetto approvato dal Consiglio Comunale.

DOMANDE

1. Perché il progetto presentato il 21/5/15 da un privato -- la Soc. Amarea s.r.l.-- per un'opera in luogo pubblico di proprietà del Comune non è stato reperibile all'Ufficio Tecnico?

2. Il Comune ha condiviso, a firma del Sindaco, la richiesta inviata dal privato in Soprintendenza. Quali procedure ha seguito il Sindaco nel condividere il Progetto non essendo stato il progetto del privato protocollato in Comune, e non essendo presenti in Comune il progetto inviato alla Soprintendenza, né le integrazioni, né tanto meno pareri che indicano valutazione da parte dell'Ufficio

Tecnico e dell'Ufficio Patrimonio?

3. Perché non è stata fatta una delibera di Giunta o di Consiglio Comunale prima della condivisione di un progetto su un immobile di proprietà comunale?

4. Come si concilia dal punto di vista procedurale ed economico la realizzazione del progetto presentato dal privato rispetto al “Progetto di riqualificazione complessiva dell'area presentato dal Comune di Bordighera” che ha già avuto l'approvazione del Consiglio comunale e che ha effettuato diversi passaggi in Conferenza dei Servizi?

Bordighera in Comune chiede la cortesia di ricevere **una risposta scritta alle domande presentate** entro i termini stabiliti dal regolamento del Consiglio Comunale.