

# ARTE IMPERIA – ATTIVITA' 2024

---

***INTERVENTI EFFETTUATI***

## TAGGIA - VIA DEL PIANO 174

## TAGGIA, VIA BORGHI 46/48/50

### INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIMOZIONE AMIANTO E RIFACIMENTO DI NUOVE COPERTURE EDIFICI ERP DI PROPRIETA' A.R.T.E. IMPERIA - 24 ALLOGGI

COSTO INTERVENTO:

€ 210.000,00

COSTO INTERVENTO

€ 315.000,00

FINE LAVORI

27/12/2024

FINE LAVORI

30/12/2024



PRIMA



DOPO



PRIMA



DOPO

# VENTIMIGLIA - VIA CADUTI DEL LAVORO CIVV. 24/26/28 E 30/32/34/36

## INTERVENTO DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO MANUFATTI IN CEMENTO-AMIANTO E RIFACIMENTO DELLA COPERTURA FABBRICATI DI PROPRIETA' DI ARTE IMPERIA

<b>N. ALLOGGI</b>	<b>30</b>
<b>COSTO INTERVENTO:</b>	<b>€ 475.500,00</b>
<b>DATA INIZIO LAVORI:</b>	<b>17/09/ 2024</b>
<b>DATA FINE LAVORI:</b>	<b>15/05/2025</b>



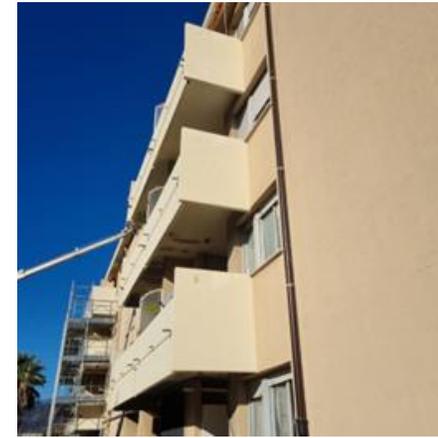
# BORDIGHERA, VIA GENOVA 2/4

## INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIFACIMENTO FACCIAE AMMALORATE PER INFILTRAZIONI D'ACQUA

N. ALLOGGI	15
COSTO INTERVENTO	€ 105.000,00
FINE LAVORI	31/12/2024



PRIMA



DOPO

## CARAVONICA, STRADA PER CANDEASCO

<b>ALLOGGI PREVISTI</b>	<b>10</b>
<b>DATA CONSEGNA LAVORI</b>	<b>23/06/2023</b>
<b>DATA PREVISTA FINE LAVORI</b>	<b>31/03/2025</b>
<b>COSTO INTERVENTO</b>	<b>€ 1.214.800,00</b>



## VENTIMIGLIA, VIA GALLARDI 89/91

<b>N. ALLOGGI COINVOLTI</b>	<b>CIV 89</b>	<b>CIV 91</b>
	<b>34</b>	<b>25</b>
<b>DATA CONSEGNA LAVORI</b>	<b>21/06/2023</b>	<b>21/06/2023</b>
<b>DATA PREVISTA FINE LAVORI</b>	<b>15/02/2025</b>	<b>10/02/2025</b>
<b>DATA FINE PROGRAMMA PNC</b>	<b>31/03/2026</b>	<b>31/03/2026</b>
<b>COSTO INTERVENTO</b>	<b>€ 2.653.500,00</b>	<b>€ 2.318.000,00</b>



### INTERVENTO 1A

Adeguamento igienico sanitario e tecnologico di 11 alloggi di E.R.P. esistenti nel borgo della Pigna di Sanremo

**N. ALLOGGI COINVOLTI** 11  
**INIZIO LAVORI** 31/01/2024  
**FINE LAVORI** 30/03/2025  
**COSTO INTERVENTO** € 612.242

### INTERVENTO 1B

Recupero n. 9 alloggi di proprietà comunale da destinare a E.R.S. Edilizia Residenziale Sociale

**N. ALLOGGI COINVOLTI** 9  
**INIZIO LAVORI** 07/02/2024  
**FINE LAVORI** 31/12/2025  
**COSTO INTERVENTO** € 1.031.684,24

### INTERVENTO 1C

Acquisto e recupero n. 3 alloggi in Via Capitolo 22 da destinare a E.R.S – Edilizia Residenziale Sociale

**N. ALLOGGI COINVOLTI** 3  
**INIZIO LAVORI** 20/03/2024  
**FINE LAVORI** 12/02/2025  
**COSTO INTERVENTO** € 271.306,11

### INTERVENTO 525

Acquisto con recupero di n. 8 alloggi da destinare a E.R.S Edilizia Residenziale Sociale

**ALLOGGI COINVOLTI** 8  
**ACQUISTO ALLOGGI** maggio 2024  
**PREVISIONE INIZIO LAVORI** 01/04/2025  
**PREVISIONE FINE LAVORI** 30/12/2025  
**COSTO INTERVENTO** € 1.055.043



## VENTIMIGLIA

### 1 TRANCHE: ACQUISTATI 14 ALLOGGI

IMPORTO TOTALE: 1.203.295,00€

IMPORTO FINANZIAMENTO: 1.400.000€

### 2 TRANCHE: 13 ALLOGGI

IMPORTO FINANZIAMENTO: 789.484,59€

RESIDUO 1 TRANCHE: 235.730,24€

IMPORTO SPESE ACQUISTO 2 ALLOGGI:

108.000€



## 5 ALLOGGI CO-HOUSING

FINANZIAMENTO REGIONE €700.000

- 1 COMUNE VENTIMIGLIA
- 2 COMUNE DI IMPERIA
- 1 COMUNE DI SANREMO
- 1 COMUNE DI TAGGIA



# **CONTRATTO DI QUARTIERE II**

## **VARIANTE AL PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO**

---

***VIA PIRINOLI 47***  
***IMPERIA PORTO MAURIZIO***

Acquistato con i fondi del «Contratto di Quartiere II», il compendio immobiliare si trova in una zona strategica vicina al centro storico di Porto Maurizio e Borgo Marina. Comodo ai servizi ed alla pista ciclabile in via di ultimazione.



**18 appartamenti** con caratteristiche dimensionali idonee a dare risposta ai **nuclei monocomponenti** che costituiscono il **46%** degli utenti in graduatoria.



Gli **spazi comuni** interni ed esterni, con la collaborazione dei Servizi Sociali del Comune e di Stakeholder del territorio, saranno **adibiti ad accogliere attività ricreative da mettere a disposizione degli assegnatari e della cittadinanza.**

# «L'ARTE DI COSTRUIRE IL FUTURO»

## CORSO DI FORMAZIONE MANAGERIALE SDA BOCCONI

**PIANIFICARE LA RISTRUTTURAZIONE E GESTIRE LE ASSEGNAZIONI  
ANCHE ATTRAVERSO L'UTILIZZO DELL'ISTITUTO DELLA MOBILITÀ**

**RISTRUTTURAZIONE ALLOGGI 4  
ALLOGGI GIA' ASSEGNATI**

**PRIMO LOTTO  
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

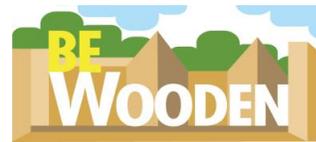
**COSTO LAVORI 54.731,18**



# PROGETTO EUROPEO LIFE BE-WoodEN

BUILDINGS AND EDUCATION IN WOOD ECOSYSTEM FOR THE NEW EUROPEAN  
BAUHAUS PROGRAMMA LIFE

Gli spazi comuni ( interni ed esteri) di Via Pirinoli, 47 saranno progettati utilizzando installazioni in legno sostenibili nell'ambito del progetto europeo promosso da **Regione Liguria** in collaborazione con **l'Università di Genova**



L'azione pilota sarà sviluppata attraverso un approccio partecipativo e transdisciplinare, coinvolgendo diversi stakeholders (professionisti, funzionari pubblici, aziende, esperti, artisti) per trovare insieme soluzioni per rispondere ai bisogni della cittadinanza

**1° INCONTRO 27 Gennaio 2025**

# PROGETTO EUROPEO LIFE BE-WoodEN



6 - 7 marzo 2025 Imperia - Capitale del Legno

## INNOVARE L'ABITARE: UNA PRATICA INTERDISCIPLINARE

Laboratorio partecipativo con cittadini e stakeholder territoriali

# INTERVENTI DA REALIZZARE NEL 2025

## FONDO SVILUPPO E COESIONE 2021-2027

ACQUISTO LIBERO MERCATO N. 24 ALLOGGI DESTINATI AD ERP SU IMPERIA

COSTO INTERVENTO €2.866.820,15

LAVORI DI RECUPERO ALLOGGI SFITTI DI PROPRIETA' ARTE IMPERIA

COSTO INTERVENTO € 325.500,00

ELIMINAZIONE AMIANTO E RIFACIMENTO COPERTURE SU EDIFICI DI ERP

COSTO INTERVENTO € 275.250,00

RIFACIMENTO COPERTURA EDIFICIO E RECUPERO 2 ALLOGGI SFITTI – ISOLABONA

COSTO INTERVENTO € 275.250,00

RISANAMENTO FACCIATE AMMALORATE SU EDIFICI ERP - BORDIGHERA

COSTO INTERVENTO € 262.500,00